



SZOVA Nonprofit Zrt. Szombathely Welther K. u. 4.		
Dátum:	2018. JÚL 19.	Mell.:
Ikt.szám:	4/2-19/2018	
Igazgatóság:	Osztály:	Ügyintéző:

VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA/UO/NS/A/363/3/2018

**Tárgy:**

Szombathely, Kőszegi u. 32-42.  
ingatlanok mögötti tömbben parkolók  
építési engedélytől való eltérésének  
engedélye  
Határozat

Ügyintéző: Horváth Gábor

Melléklet: -

Telefon: (94) 518-210

Hiv. szám: -

## HATÁROZAT

**Szova Szombathelyi Vagyonhasználó és Városgazdálkodási Zrt.** (9700 Szombathely, Welther K.u. 4.) – mint **Építető** – által a Szombathely, Kőszegi u. 32-42. ingatlanok mögötti tömbben parkolók építési engedélytől való eltérésének engedélyezése tárgyában a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9700 Szombathely, Wesselényi Miklós u. 7.) - továbbiakban: Hatóság - benyújtott kérelme (érkezett: 2018.05.22-án) alapján a következő döntést hoztam:

A fenti tárgyban előterjesztett **kérelemnek**, annak érdemi vizsgálatát követően **helyt adok**:

**A Szombathely, Kőszegi u. 32-42. ingatlanok mögötti tömbben parkolók építését engedélyező VA/UO/NS/A/7/0/2018 (kelt: 2018. január 02.) határozatomban foglaltaktól való eltérést az alábbiak szerint engedélyezem**

**A határozatom V. 2. pontját törlöm.**

Az ügyi hatósági engedélyezési eljárás - a vonatkozó jogszabályok alapján - díjköteles, melynek megfizetéséről engedélyes köteles gondoskodni. Az engedélyezési eljárás díját 159.040-Ft-ban állapítottam meg, melynek befizetése 2018.06.05-én megtörtént.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül a Vas Megyei Kormányhivatalhoz (9700 Szombathely, Berzsényi tér 1.) címzett, de a Hatóságomhoz benyújtott fellebbezést lehet előterjeszteni.

A fellebbezési eljárás díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság döntése ellen benyújtott fellebbezés díja az eljárási díj 50 %-a, azaz 79.520.-Ft.

A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell az NFM Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00290713-38100004 számú „előirányzat-felhasználási keretszámlájára” befizetni.

## INDOKOLÁS

Építető kérte (érkezett: 2018. 05. 22-én) a tárgyi létesítményre vonatkozó építési engedélytől való eltérés engedélyének kiadását.

A kérelmet és a mellékleteként beadott terveket az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően átvizsgáltam.

Megállapítottam, hogy a Szombathely 6003 hrsz-ú ingatlan a 6199, 6210 és 6205 hrsz-ú ingatlanokon keresztül közelíthető meg.

Az építető igazolta, hogy ezen területeken keresztül történő megközelítés a területekre bejegyzett átjárási szolgálmi joggal biztosított.

A szolgálmi jog alapítás során a vonatkozó dokumentumok Ingyenes, határidő nélküli gyalogos, személygépkocsi és teherjármű átjárási szolgálmi joggal került a területekre bejegyzésre személyi és időbeni korlátozás nélkül.

Az eljárás során benyújtott dokumentumok, fent rögzített tartalmát megvizsgálva, értékelve döntöttem az engedélytől való eltérés engedélyezése mellett.

Az eltérés a közműkezelők és szakhatóságok előírásait nem érinti.

VA/UO/NS/A/363/2/2018. iktatószámom (2018. 05. 25.) a hatósági engedélyezési eljárási díjról szóló számlánkat Építető részére megküldtem. A befizetés 2018. 06. 05-én megtörtént.

VA/UO/NS/A/363/1/2018. számom (kelt: 2018. 05. 25.) kiadott függő hatályú végzésemben az érintetteket az eljárás megindításáról értesítettem.

Az eljárással kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

A fentiek figyelembevételével határozatomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. 2. § (3) bekezdés 1) pontjában biztosított jogkörömben, anyagi jogilag az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, továbbá az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XI.21.) KM sz. rendelet, ill. a mellékleteként megjelent Forgalomszabályozási Műszaki Szabályzat, valamint az utak igazgatásáról szóló módosított 19/1994. (V.31.) KHVM. sz. rendelet alapján, eljárásjogilag az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) alapján hoztam meg.

Hatóságom illetékességét a 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (4) és (5) bekezdése határozza meg.

A hatósági eljárási díjat, illetve a fellebbezési eljárás díját az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 1. §, 3. § (1) bekezdés; illetőleg a 2. § (1) bekezdés rendelkezései szerint – a létesítmény műszaki adatait figyelembe véve – állapítottam meg.

Határozatommal szemben a fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezési eljárás díjára az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdésének rendelkezései vonatkoznak.

A kiadmányozási jog gyakorlását a hivatal vezetője a kiadmányozás rendjéről szóló, a Vas Megyei Kormányhivalt vezető Kormány megbízott 1/2017.(I.2.) számú utasításának 6. függelékében ruházta át.

Szombathely, 2018. július 16.



dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

*[Handwritten signature]*  
Horváth Gábor  
útügyi koordinátor

Kapják: (Tértiveénnyel!)

Építtető:

1. Szova Szombathelyi Vagyonhasználó és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K.u. 4.)

Közútkezelő:

2. Szombathely MJV PH Városüzemeltetési Osztály, 9700 Szombathely, Kossuth L u. 1-3.

Szakhatóságok: (hivatali kapul)

3. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szombathelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
4. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság
5. Szombathelyi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály
6. Kőrmend Város Jegyzője

Szakkérdés vizsgálattal érintettek: (hivatali kapu)

7. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
8. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathely Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építési és Örökségvédelmi Osztály

Tervező:

9. Linakron Kft. (e-mail)

Érintett közműkezelők:

10. Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 9700 Szombathely, Szent Gellért u. 17.
11. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., 9700 Szombathely, Puskás Tivadar u. 5.

Egyéb érintettek:

1. UNICREDIT Bank Hungary Zrt, 1054 Budapest V. ker. Szabadságtér 5-6.
2. Szomszédos ingatlanok tulajdonosai hirdetmény útján
3. Irattár